

കളക്ടറേറ്റ്, സിവിൽ സ്റ്റേഷൻ
കുടപ്പനക്കുന്ന്, തിരുവനന്തപുരം-43
ഫോൺ നം. 0471-2731210
ഫാക്സ് നം. 0471-2731166
ഇ-മെയിൽ dctvm.ker@nic.in
തീയതി: -06-2022.

തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിലെ ആറ്റുകാൽ ക്ഷേത്രത്തിലേയ്ക്കുള്ള അപ്രോച്ച് റോഡ് നിർമ്മാണത്തിനായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട സാമൂഹികാലാത പഠന റിപ്പോർട്ടിന്മേലുള്ള വിദഗ്ദ്ധ സംഘത്തിന്റെ വിലയിരുത്തൽ റിപ്പോർട്ടും ശിപാർശകളും.

അംഗങ്ങൾ

- | | |
|---------------------------------|---|
| 1. ഡോ. പി. പ്രതാപൻ | - നോൺ-ഒഫീഷ്യൽ സോഷ്യൽ സയന്റിസ്റ്റ് |
| 2. Prof. സാരാഭായി | - നോൺ-ഒഫീഷ്യൽ സോഷ്യൽ സയന്റിസ്റ്റ് |
| 3. ശ്രീ. എസ്. ഇന്ദുകലാധരൻ | - എക്സ്പെർട്ട്സ് ഓൺ റീഹാബിലിറ്റേഷൻ |
| 4. ശ്രീ. എസ്. ശംഭുദേവൻ നായർ | - എക്സ്പെർട്ട്സ് ഓൺ റീഹാബിലിറ്റേഷൻ |
| 5. ശ്രീ. ആർ. ഉണ്ണികൃഷ്ണൻ | - പ്രതിനിധി, തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനം. |
| 6. ശ്രീമതി. ബിന്ദുമേനോൻ. എൽ.ആർ. | - പ്രതിനിധി, തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനം. |
| 7. ശ്രീ.അരവിന്ദ്. വി | - ടെക്നിക്കൽ എക്സ്പെർട്ട്, പി.ഡബ്ല്യു.ഡി (റോഡ്സ്) |

സാമൂഹികാലാത പഠന റിപ്പോർട്ടിന്മേലുള്ള വിദഗ്ദ്ധ സമിതിയുടെ വിലയിരുത്തലും ശിപാർശകളും.

തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിലെ തിരുവനന്തപുരം താലൂക്കിൽ മണക്കാട് വില്ലേജിലെ താഴെ പറയുന്ന പ്രകാരമുള്ള 7 സർവ്വേ നമ്പരുകളിലായി 0.4262 ആർ ഭൂമി ആറ്റുകാൽ അപ്രോച്ച് റോഡ് നിർമ്മാണത്തിനായി ഏറ്റെടുക്കുവാനാണ് തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 2021 ഒക്ടോബർ 12-ാം തീയതിയിലെ കെ13-76930/16 -ാം നമ്പർ വിജ്ഞാപന പ്രകാരം നിർദ്ദേശിക്കപ്പെട്ടിട്ടുള്ളത്. (സർവ്വേ നം.01, 114, 13, 15, 55, 65, 35).

പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് സാമൂഹികാഘാത പഠനം നടത്തുന്നതിനും സാമൂഹികാഘാത നിർവ്വഹണ പദ്ധതി തയ്യാറാക്കി സമർപ്പിക്കുന്നതിനുമായി സർക്കാർ നിയോഗിച്ച സെന്റർ ഫോർ മാനേജ്മെന്റ് ഡവലപ്മെന്റ് എന്ന സ്ഥാപനം (CMD) തയ്യാറാക്കി സമർപ്പിച്ച റിപ്പോർട്ട് വിശദമായി പരിശോധിച്ചതിൽ ഇതിൽ ചട്ടം 11 (3) പ്രകാരമുള്ള വിജ്ഞാപനത്തിന്റെ പകർപ്പും പദ്ധതി പ്രദേശത്തിന്റെ രൂപരേഖ / സർവ്വെ സ്കെച്ചും ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല എന്നും പദ്ധതി പ്രദേശത്തെപ്പറ്റിയുള്ള വിവരണത്തിൽ ചില പിശകുകൾ ഉള്ളതായും സമിതി വിലയിരുത്തി. എന്നാൽ മറ്റു കാര്യങ്ങളെല്ലാം തന്നെ ബന്ധപ്പെട്ട നിയമങ്ങൾക്കും ചട്ടങ്ങൾക്കും അനുസൃതമാണെന്നും റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ടെന്നും സമിതിക്കു ബോധ്യപ്പെട്ടു. കരമന കളിയിക്കാവിള പഴയ ദേശീയപാതയിൽ, കിള്ളിപ്പാലം ജംഗ്ഷനിൽ നിന്നും ഐരാണിമുട്ടം ഭാഗത്തേയ്ക്കുള്ള റോഡിൽ ആറ്റുകാൽ പുതിയപാലം കഴിഞ്ഞ് ആറ്റുകാൽ ഭഗവതി ക്ഷേത്രത്തിലേയ്ക്ക് എത്തിച്ചേരുന്ന വഴിയിൽ നിലവിലുള്ള വാഹന പാർക്കിംഗ് ഗ്രൗണ്ടിന് തൊട്ടു മുൻപായി റോഡിൽ ഡിവൈഡറുകൾ അവസാനിക്കുന്ന ഭാഗത്ത് ഇടതു വശത്ത് M/SP/37/2416 നമ്പർ ഇലക്ട്രിക് പോസ്റ്റിനും, വലതു ഭാഗത്ത് M/SP/37/7/11 നമ്പർ ഇലക്ട്രിക് പോസ്റ്റിനും സമീപത്തു നിന്നും ആരംഭിച്ച് മണക്കാട്-കാലടി റോഡിൽ നിന്നും ആറ്റുകാൽ ഭഗവതി ക്ഷേത്രത്തിലേയ്ക്കുള്ള റോഡിൽ കണ്ണേറ്റു ജംഗ്ഷനു സമീപം ശ്രീ ദുർഗ്ഗാ ദേവി തമ്പുരാൻ ക്ഷേത്രം ട്രസ്റ്റിന്റെ വക കാണിക്ക വഞ്ചി കഴിഞ്ഞുള്ള ആർച്ചിനുള്ളിൽ ശ്രീ കൃഷ്ണൻ നായർ എന്നയാളുടെ വീടുവളപ്പിൽ ഇടതു ഭാഗവും അവിടെ നിന്ന് ശിങ്കാരത്തോപ്പ് കോളനിയ്ക്കുള്ളിലേയ്ക്കുള്ള റോഡിൽ M/SP/30/22 നമ്പർ ഇലക്ട്രിക് പോസ്റ്റിനു സമീപം വലതുഭാഗത്തും അവസാനിക്കുന്ന ഏകദേശം 173 മീറ്റർ നീളത്തിലും ഉദ്ദേശം 20 മീറ്റർ മുതൽ 30 മീറ്റർ വരെ വീതിയുള്ള 4262 ഹെക്ടർ ഭൂമിയാണ് ഏറ്റെടുക്കുവാൻ നിർദ്ദേശിക്കപ്പെട്ടിട്ടുള്ളതെന്ന് സമിതി വിലയിരുത്തി. 4 സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടേയും ആറ്റുകാൽ ഭഗവതി ക്ഷേത്രം ട്രസ്റ്റിന്റേയും ഭൂമിയാണ് ഏറ്റെടുക്കേണ്ടി വരുന്നതെന്നും ഇതുവുമൂലം ആരെയും തന്നെ കുടിയൊഴിപ്പിക്കേണ്ടി വരുന്നില്ല എന്നും സമിതി വിലയിരുത്തി.

കേരളത്തിലെ അതിപ്രശസ്തമായ ആറ്റുകാൽ ക്ഷേത്രം ഭക്തജനത്തിരക്ക് വളരെയേറെ അനുഭവപ്പെടുന്ന ഒരിടമാണ്. ഭക്തജനങ്ങൾ വരുന്ന വാഹനങ്ങൾ ശ്രീപത്മനാഭ സ്വാമി ക്ഷേത്രം, കിഴക്കേകോട്ട ഭാഗത്തു നിന്നും വരുമ്പോൾ മണക്കാട് ജംഗ്ഷനിൽ നിന്നും വളരെ ഇടുങ്ങിയ വഴിയിലൂടെയാണ് പ്രവേശിക്കുന്നത്. അതുപോലെ തന്നെ വിശേഷദിവസങ്ങളിൽ വലിയതോതിലുള്ള ട്രാഫിക് കുരുക്കും ഈ മേഖലയിൽ അനുഭവപ്പെടുന്നുണ്ട്. കിള്ളിപ്പാലം ജംഗ്ഷനിൽ നിന്നും വരുന്ന റോഡിലും

ഇക്കാലയളവിൽ വലിയതിരക്കും പാർക്കിംഗ് ഗ്രൗണ്ട് വാഹനങ്ങളെ ഉൾക്കൊള്ളാൻ കഴിയാത്തതും അമ്പലത്തിനടുത്തേക്ക് എത്തിച്ചേരുവാൻ സാധിക്കാത്തതുമായ അവസ്ഥയുമാണ്. എന്നാൽ നിലവിലുള്ള വീതികറഞ്ഞ മണക്കാട് കണ്ണേറ്റ് ജംഗ്ഷൻ റോഡിലേക്ക് ഈ അപ്രോച്ച് റോഡ് എത്തിച്ചു നിർത്തുന്നതിലുള്ള ഔചിത്യവും ആവശ്യകതയും സമിതി ചർച്ച ചെയ്യുകയും ആദ്യഘട്ടമായി തയ്യാറാക്കപ്പെട്ടിട്ടുള്ള അലൈൻമെന്റ് പ്രകാരമുള്ള റോഡ് കണ്ണേറ്റ് ജംഗ്ഷനിൽ അവസാനിക്കുന്നെങ്കിലും അടുത്ത ഘട്ടത്തിൽ കിഫ്ബിയുടെ പദ്ധതിയായ മണക്കാട്-കാലടി റോഡിന്റെ വീതികൂട്ടലിന്റെ ഭാഗമായി 180 മീറ്റർ നീളമുള്ള കണ്ണേറ്റ് ജംഗ്ഷൻ വരെയുള്ള റോഡു വീതികൂട്ടാവുന്നതാണെന്നും ഈ രണ്ടു പദ്ധതികളും ഇപ്പോൾ ഒരുമിച്ച് പ്രാവർത്തികമാക്കുവാൻ തീരുമാനിച്ചാൽ നിലവിലെ പദ്ധതി ഇനിയും നീണ്ടുപോകുമെന്നും കണ്ണേറ്റ് ജംഗ്ഷൻ മുതൽ മണക്കാട്-കാലടി റോഡുവരെയുള്ള ഭാഗം അടുത്ത ഘട്ടത്തിൽ പരിഗണിക്കാവുന്നതാണെന്നും സമിതി അംഗമായ അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ 06.06.2022 തീയതിയിൽ വിദഗ്ധ സമിതി മുമ്പാകെ സമർപ്പിച്ച റിപ്പോർട്ടിൽ അറിയിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

ആറ്റുകാൽ പുതിയ പാലത്തിൽ നിന്നുമുള്ള റോഡ് അവസാനിക്കുന്ന ഭാഗത്തു നിന്നും ആരംഭിക്കുന്ന തരത്തിലുള്ള പദ്ധതിയായതിനാലും ആറ്റുകാൽ ക്ഷേത്രത്തിലേയ്ക്കുള്ള റോഡിലെ തിരക്ക് കുറയ്ക്കുവാൻ ഉദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ള ഒരു പദ്ധതി ആയതുകൊണ്ടും ഇതിന് ബദൽ മാർഗ്ഗങ്ങളൊന്നുംതന്നെ പരിഗണിച്ചിട്ടില്ല. അലൈൻമെന്റ് പ്രകാരം ഏറ്റവും ചുരുങ്ങിയ ഭൂമിയാണ് ഏറ്റെടുക്കുവാൻ നിർദ്ദേശിക്കപ്പെട്ടിട്ടുള്ളതെന്നാണ് സമിതി വിലയിരുത്തുന്നത്. ഇക്കാര്യത്തിലും പഠന സംഘം യാതൊന്നും തന്നെ പരാമർശിച്ചു കാണുന്നില്ല.


പൊതു ചർച്ചയിൽ പഠന സംഘത്തിനുമുൻപിൽ പദ്ധതി ബാധിതനായ ശ്രീ . കൃഷ്ണൻ നായർ അലൈൻമെന്റിൽ വ്യത്യാസം വരുത്തി അദ്ദേഹത്തിന്റെ ഭൂമിയിൽ നിന്നും ഒരു മീറ്റർ എങ്കിലും മാറ്റി എതിർഭാഗത്തുള്ള ഉപയോഗിക്കാതെ കിടക്കുന്ന വയൽ ഭൂമി കൂടി ഉപയോഗപ്പെടുത്തി ടിയാന്റെ കരഭൂമി ഒഴിവാക്കണമെന്ന് ആവശ്യപ്പെടുകയും സ്ഥലപരിശോധന നടത്തുമ്പോൾ അലൈൻമെന്റിൽ മാറ്റം വന്നാൽ ആവശ്യം പരിഗണിക്കാമെന്ന് മറുപടി നൽകിയിട്ടുള്ളതായും കാണുന്നു. ഇക്കാര്യം വിദഗ്ധ സമിതിയുടെ സ്ഥല സന്ദർശന വേളയിലും ശ്രീ കൃഷ്ണൻ നായർ ഉന്നയിച്ചിരുന്ന . ഇക്കാര്യത്തിലും സാങ്കേതിക അംഗമായ PWD അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയറുടെ അഭിപ്രായം തേടിയതിൽ ടിയാന്റെ വീടിനെ ബാധിക്കാതിരിക്കുവാൻ ചെറിയ വളവ് സൃഷ്ടിച്ചാണ് അലൈൻമെന്റ് തയ്യാറാക്കിയിട്ടുള്ളതെന്നും ഇനിയും അലൈൻമെന്റിൽ

വ്യത്യാസം വരുത്തുന്നത് ബുദ്ധിമുട്ടാണെന്നും നിശ്ചിത അലൈൻമെന്റ് പ്രകാരം തന്നെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കണമെന്നും അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ റിപ്പോർട്ടിൽ വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുണ്ട്.

ഈ സാഹചര്യത്തിൽ വിജ്ഞാപന പ്രകാരം നിർദ്ദേശിക്കപ്പെട്ടിട്ടുള്ള 0.4262 ഹെക്ടർ ഭൂമി ഈ പദ്ധതിയ്ക്കായി ഏറ്റെടുക്കാവുന്നതാണെന്ന് സമിതി ശുപാർശ ചെയ്യുന്നു.

ഇതോടൊപ്പം തന്നെ കണ്ണേറ്റ് ജംഗ്ഷൻ മുതൽ മണക്കാട് വരെയുള്ള റോഡു വീതികൂട്ടുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ കൂടി സ്വീകരിക്കുന്ന കാര്യത്തിലും സർക്കാരിന്റെ ഭാഗത്തു നിന്നും ഉചിതമായ തീരുമാനമുണ്ടാകണമെന്നും സമിതി ശുപാർശ ചെയ്യുന്നു.

സാങ്കേതിക അംഗമായ അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ 06.06.2022 തീയതിയിൽ സമർപ്പിച്ച റിപ്പോർട്ടും ഇതോടൊപ്പം ഉള്ളടക്കം ചെയ്യുന്നു.


പി. പ്രതാപൻ
ചെയർ പേഴ്സൺ